

Popis zájmového území - KoPÚ v k.ú. Hojsova Stráž

KoPÚ Hojsova Stráž se bude provádět v k.ú. Hojsova Stráž (640727). Tato KoPÚ byla zahájena na základě žádosti Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Klatovy, o provedení obnovy katastrálního operátu na podkladě výsledků komplexních pozemkových úprav v celém katastrálním území Hojsova Stráž. Odůvodněním tohoto stanoviska je skutečnost, že v katastrálním území Hojsova Stráž je platná katastrální mapa v měřítku 1:2880, u které bylo zjištěno, že vykazuje hrubé nepřesnosti, zejména na podrobných bodech polohopisu. Měření polohopisu ve většině případů nezaručuje požadovanou přesnost podle katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb. v platném znění a naopak vede k systematickému vzniku chybného polohového určení nemovitostí a k neustálému zhoršování kvality a přesnosti obsahu platné katastrální mapy.

Obvod komplexních pozemkových úprav tvoří pozemky řešené dle § 2 zákona 139/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jedná se především o zemědělské pozemky a pozemky v lesních komplexech.

Dále byla do obvodu pozemkových úprav zařazena výrazně rozptýlená zástavba v celém k. ú. Hojsova Stráž. Tyto pozemky jsou vedené jako neřešené dle § 2 zákona 139/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů. U těchto pozemků bude zajištěna obnova souboru geodetických informací.

Základní údaje:

Městský úřad Železná Ruda, Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda

Internetová stránka: <http://www.sumavanet.cz/muruda/>

Elektronická pošta e-mail: muruda@zeleznaruda.cz

ID dat. schránky: u5cbaav

Starosta: Ing. Michal Šneberger, tel. 376 361 212

Obec Hojsova Stráž se nachází 30 km jižně od Klatov a přibližně 9 km severně od Železné Rudy, na silnici II. třídy č. 190. Po této silnici je obec Hojsova Stráž nejlépe přístupná z Klatov, která pak pokračuje přes Železnou Rudu na státní hranici CZ / SRN.

Hojsova Stráž leží v nadmořské výšce 890 m nad mořem na západním svahu pod vrchem Můstek (1234 m n.m.) nad údolím horního toku Úhlavy. Součástí Hojsovy Stráže je i horská osada Prenet. Celková katastrální plocha obce je 3198 ha, z toho lesní půda zabírá osmdesát procent. Menší část plochy obce zabírají louky (méně než jednu pětinu). Podle údajů geoportálu SOWAC GIS je potencionální ohroženost katastru vodní erozí hodnocena v kategorii, půdy mírně ohrožené, ale potencionální ohroženost ZPF převažuje 1,0 a méně t/ha/rok. Větrná eroze byla vyhodnocena na základě údajů geoportálu SOWAC GIS, kde je uvedeno, že půdy jsou bez ohrožení.

Záplavová území byla vyhodnocena na základě údajů geoportálu HEIS VÚV, kde dotčené území je bez záplavových oblastí.

Z hlediska ochrany přírody se obec nalézá v CHKO Šumava a její katastr je velmi bohatý na maloplošná chráněná území (např. Národní přírodní rezervace Bílá Strž, Národní přírodní rezervace Černé a Čertovo jezero, ...) a památné stromy (např. Brčálnická lípa, Brčálnický buk, ...).

V obci, kterou vedle Železné Rudy tvoří integrované části: Alžbětín, Špičák, Pancíř a Hojsova Stráž, žije 122 obyvatel (r. 2010).

UPOZORNĚNÍ: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy podal žádost o provedení obnovy katastrálního operátu na podkladě výsledků komplexních pozemkových úprav v celém katastrálním území Hojsova Stráž. Odůvodněním tohoto stanoviska je, že platná katastrální mapa v měřítku 1:2880 vyhazuje hrubé nepřesnosti, zejména na podrobných bodech polohopisu. Dochází tak k systematickému vzniku chybového polohového určení nemovitostí a k neustálému zhoršování kvality a přesnosti obsahu platné katastrální mapy.

Statistické údaje:

k.ú.: 640727 - Hojsova Stráž - podrobné informace

Údaje jsou ve správě KP Klatovy email: kp.klatovy@cuzk.cz

Kollárova 528, 33901 Klatovy telefon: 376350211 fax:376350216

Kraj	43 - Plzeňský	NUTS3 CZ032
Okres	3404 - Klatovy	NUTS4 CZ0322
Obec	557528 - Železná Ruda	NUTS5 CZ0322557528
Pracoviště	404 - Klatovy	
Obec s rozšířenou působností 3205 - Klatovy		
Pověřený obecní úřad 32052 - Nýrsko		

Statistické údaje (stav ke dni: 22. 11. 2015)

Pozemky KN/ZE

Ostatní údaje

Druh pozemku	Způsob využití	Počet parcel	Vyměra [m ²]	Typ údaje	Způsob využití	Počet
orná půda		32	318499	č.p.	bydlení	91
zahrada		31	17029	č.p.	byt.dům	1
travní p.		359	4143629	č.p.	jiná st.	2
lesní poz	ostat.komunikace	1	1680	č.p.	les.hosp	1
lesní poz		196	25529500	č.p.	obč.vyb	1
vodní pl.	nádrž přírodní	1	189328	č.p.	rod.dům	9
vodní pl.	nádrž umělá	5	6867	č.p.	rod.rekr	2
vodní pl.	tok přirozený	9	31425	č.p.	tech.vyb	1
vodní pl.	zamokřená pl.	7	36387	č.p.	ubyt.zař	2
zast. pl.	společný dvůr	21	3204	č.p.	víceúčel	1
zast. pl.	zbořeniště	55	21529	č.p.	zem.stav	1
zast. pl.		300	85105	č.e.	jiná st.	2
ostat.pl.	dobývací prost.	1	198	č.e.	rod.rekr	93
ostat.pl.	dráha	36	248717	bez čp/če	bydlení	6
ostat.pl.	hřbitov-urn.háj	6	1475	bez čp/če	garáž	7
ostat.pl.	jiná plocha	152	362054	bez čp/če	jiná st.	11
ostat.pl.	manipulační pl.	26	32537	bez čp/če	obč.vyb	4
ostat.pl.	neplodná půda	227	367192	bez čp/če	obč.vyb.	1
ostat.pl.	ostat.komunikace	235	287929	bez čp/če	rod.rekr	4
ostat.pl.	silnice	14	178450	bez čp/če	tech.vyb	7
ostat.pl.	sport.a rekr.pl.	57	86188	bez čp/če	ubyt.zař	3
ostat.pl.	zeleň	6	3013	bez čp/če	zem.stav	23
Celkem KN		1777	31951935	rozestav.		2
EN		17	526892	vod.dílo	jez	1
PK		72	2185637	Celkem BUD		276
GP		88	1436851	byt.z.	byt	81

Celkem ZE	177	4149380	byt.z.	garáž	16
			obč.z.	byt	9
			obč.z.	garáž	6
			Celkem JED		112
			LV		423
			spoluvlastník		722

Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)

Druh mapy	Právní moc	Měřítko	Platná od	Platná do	Poznámka
S-SK GS		1:2880	1837		

Územně plánovací dokumentace:

Územní plán města Železná Ruda

Odkaz: <http://www.sumavanet.cz/muruda/uzemniplan.asp>

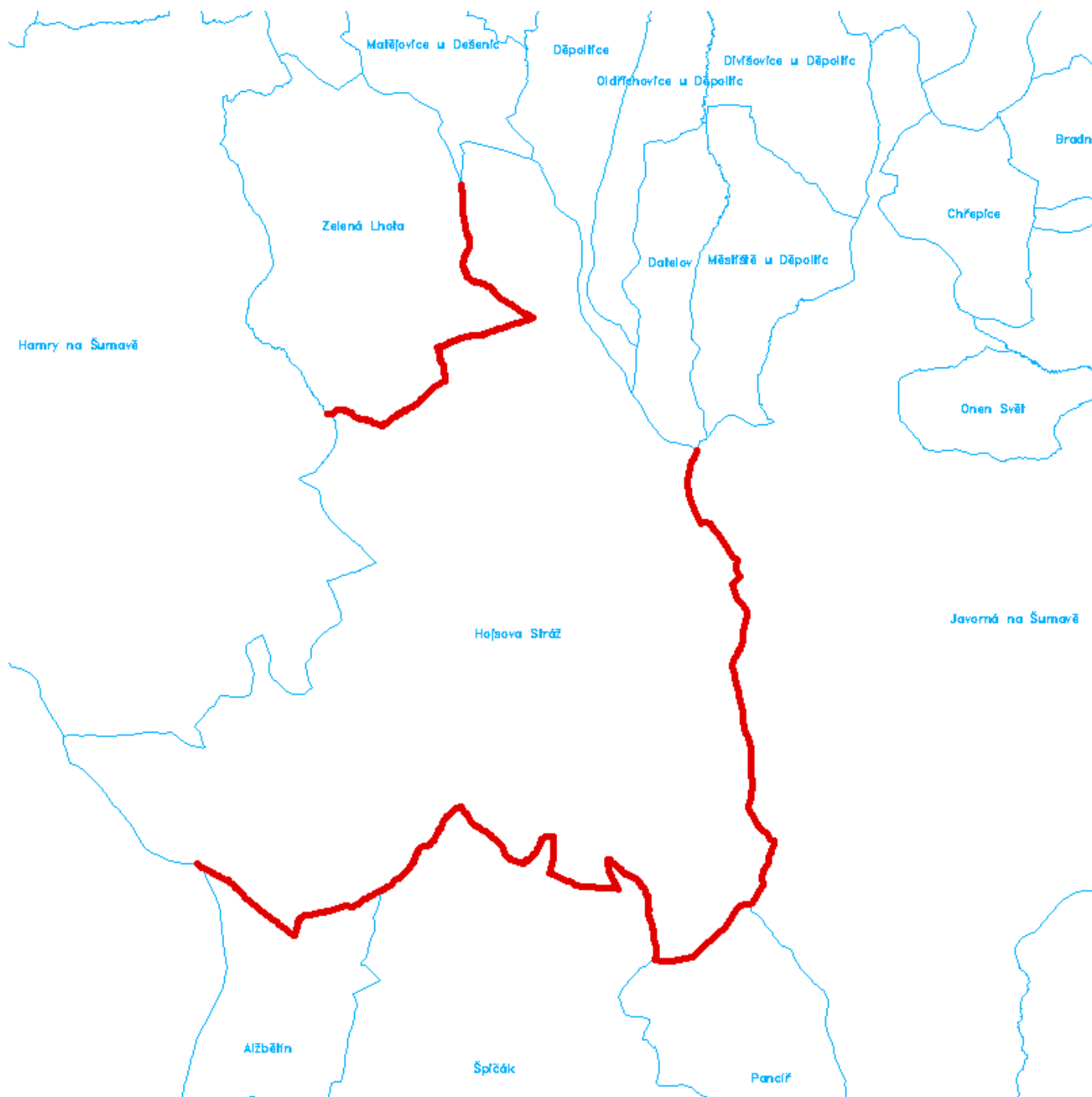
Ostatní zpracované dokumentace:

Pasportizace komunikací

Hranice obvodu KoPÚ:

Hranice obvodu KoPÚ Hojsova Stráž je totožná s katastrální hranicí tohoto území. Část katastrálního území kopíruje státní hranici ČR / SRN, navazuje na k.ú. Hamry na Šumavě a v severní části navazuje na Matějovice u Dešenic, Děpoltice a Datelov. Tato část bude převzata a nebude předmětem šetření. Zbýlá část obvodu bude předmětem nového šetření dotčeného obvodu.

Hojsova Stráž	–	státní hranice ČR / SRN	–	převzata
Hojsova Stráž	–	Hamry na Šumavě	–	převzata z dokončené KoPÚ Hamry na Šumavě
Hojsova Stráž	–	Zelená Lhota	–	šetřena
Hojsova Stráž	–	Matějovice u Dešenic	–	převzata z probíhající KoPÚ Matějovice u Dešenic
Hojsova Stráž	–	Děpoltice	–	převzata z probíhající KoPÚ Děpoltice
Hojsova Stráž	–	Datelov	–	převzata z probíhající KoPÚ Datelov
Hojsova Stráž	–	Javorná na Šumavě	–	šetřena
Hojsova Stráž	–	Pancíř	–	šetřena
Hojsova Stráž	–	Špičák	–	šetřena
Hojsova Stráž	–	Alžbětín	–	šetřena



Největší vlastníci půdy

Číslo LV 232	–	SJM Fiala Václav a Fialová Jana Ing.
Číslo LV 309	–	Cafourek Jan Ing.
Číslo LV 10002	–	Státní pozemkový úřad

Největší velkoplošný uživatel zemědělské půdy

86,68 ha	–	Miroslav Rožánek
64,34 ha	–	Ing. Jan Oulický
60,78 ha	–	IC AGRO, a.s.

Přehled obeslaných dotčených orgánů státní správy:

Veškerá vyjádření a stanoviska jsou k nahlédnutí na Krajském pozemkovém úřadě pro Plzeňský kraj, Pobožce Klatovy (kancelář č. 116)

Stanoviska dotčených orgánů státní správy - KoPÚ Hojsova Stráž				
Poř. č.	Název, adresa	Odeslání	Vyjádření ze dne	Vyjádření
1.	Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy Kollárova 528, Klatovy III, 339 01 Klatovy	DMS	7.12.2015/24.3.2016	Respektovat
2.	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Kaplanova 1931/1, Chodov, 148 00 Praha 4	DMS	8.12.2015	Respektovat
3.	Státní pozemkový úřad, Oddělení správy majetku náměstí Generála Píky 2110/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	Vnitřně		
4.	Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje Kaplířova 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	DMS	16.12.2015	Bez připomínek
5.	Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	DMS	4.1.2016	Bez připomínek
6.	Městský úřad Klatovy - odbor dopravy Mayerova 130, Klatovy V, 339 01 Klatovy	DMS	3.12.2015	Respektovat
7.	Městský úřad Klatovy - odbor školství, kultury a cestovního ruchu Videňská 66, Klatovy I, 339 01 Klatovy	DMS		
8.	Městský úřad Klatovy - odbor výstavby a územního plánování Balbínova 59, Klatovy I, 339 01 Klatovy	DMS	9.12.2015	Respektovat
9.	Městský úřad Klatovy - odbor ŽP - orgán ochrany přírody a krajiny nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy	DMS	9.12.2015	Bez připomínek
10.	Městský úřad Klatovy - odbor ŽP - orgán státní správy lesů nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy	DMS	7.12.2015	Respektovat
11.	Městský úřad Klatovy - odbor ŽP - orgán ochrany ZPF nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy	DMS	15.12.2015	Respektovat
12.	Městský úřad Klatovy - odbor ŽP vodohospodářský orgán nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy	DMS		
13.	Lesy ČR, s.p., Lesní správa Klatovy Voříškova 259, Klatovy III, 339 01 Klatovy	DMS	18.12.2015	Respektovat
14.	Lesy ČR, Lesní správa Železná Ruda Šumavská 4, 340 04 Železná Ruda	DMS		
15.	Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, oblastní správa Jih Za Kasárny 324, Klatovy IV, 339 01 Klatovy	DMS		
16.	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - Územní pracoviště Plzeň, odbor Odloučené pracoviště Klatovy Randova 167, Klatovy I, 339 01 Klatovy	DMS	8.12.2015	Respektovat
17.	Obvodní báňský úřad Plzeň Hřímalého 2730/11, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	DMS	23.12.2015	Bez připomínek
18.	České radiokomunikace a.s., oddělení ochrany sítí Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6	DMS		

19.	NET4GAS, s.r.o. Na Hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4	DMS	8.12.2015	Bez připomínek
20.	Městys Dešenice č. p. 162, 340 22 Dešenice	DMS		
21.	ČD - Telematika a. s., pobočka Plzeň Purkyňova 1017/22, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	DMS	28.12.2015	Respektovat
22.	Správa železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Plzeň Sušická 1168/23, Lobzy, 326 00 Plzeň	DMS	23.12.2015	Respektovat
23.	Správa Národního parku Šumava 1. máje 260/19, Vimperk II, 385 01 Vimperk	DMS	15.12.2015	Respektovat
24.	Městys Čachrov č. p. 55, 339 01 Čachrov	DMS	9.12.2015	Bez připomínek
25.	Město Železná Ruda Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda	DMS		
26.	Městský úřad Železná Ruda, odbor výstavby - stavební úřad Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda	DMS		
27.	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka Denisovo nábřeží 2430/14, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň	DMS		
28.	VAK Servis, s.r.o Domažlické předměstí 610, Klatovy III, 339 01 Klatovy	DMS	16.12.2015	Respektovat
29.	ČEZ Obnovitelné zdroje, s. r. o. Křížíkova 788/2, 500 03 Hradec Králové	DMS	17.12.2015	Bez připomínek
30.	ČEZ, a. s. Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4	DMS		
31.	Obec Hamry č.p. 30, 340 22 Hamry	DMS		
32.	Městský úřad Nýrsko Náměstí 122, 340 22 Nýrsko	DMS	3.12.2015	Respektovat
33.	Městský úřad Nýrsko, Stavební úřad Náměstí 122, 340 22 Nýrsko	DMS	16.12.2015	Bez připomínek
34.	AGUAŠUMAVA s. r. o. Palackého 898, 340 22 Nýrsko	elektron.	8.12.2015	Bez připomínek
35.	Česká telekomunikační infrastruktura a. s. (CETIN) - dříve síť O2 Czech Republic a.s.	elektron.	1.12.2015	Respektovat
36.	MO - Sekce ekonomická a majetková - Oddělení ochranných zájmů Hradební 772/12, 110 15 Praha 1	elektron.	16.12.2015 16.2.2016	Respektovat
37.	RWE GasNet, s. r. o. Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem	elektron.		
38.	T- Mobile Czech Republic a. s. Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4	elektron.	1.12.2015	Respektovat
39.	Vodafone Czech Republic a.s. náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5	elektron.	11.5./3.6./6.6./8.6. 2016	
40.	VODOSPOL s. r. o. Ostravská 169/IV/ 339 01 Klatovy	elektron.	2.12.2015	Respektovat
41.	ČEZ ICT, a.s. Duhová 3/1531, 140 53 Praha 4	e-mail		

42.	ČEZ Distribuce, a.s. Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň	e-mail	8.12.2015	Respektovat
43.	Státní pozemkový úřad, Oddělení správy vodohospodářských děl Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3	Vnitřně	23.12.2015	Bez připomínek
44.	Státní pozemkový úřad, Odbor řízení správy nemovitostí Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3	Vnitřně		

Polohové bodové pole:

Polohové bodové pole obsahuje (viz příloha č. 1 vyhlášky č. 31/1995 Sb.):

- a) základní polohové bodové pole (ZBPB, tj. trigonometrické body TB a jejich zajišťovací body ZB a orientační body OB)
- b) zhušťovací body – ZhB (a jejich zajišťovací body ZB a orientační body OB)
- c) podrobné polohové bodové pole - PPBP

V rámci „revize PPBP“ se dle Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod provádí i rekognoscace bodů ZBPB a ZhB (nejedná se o revizi v pravém slova smyslu, ale pouze o rekognoscaci), proto jsou počty v tabulce uvedeny zvlášť.

Revize bodového pole celkem	z toho bodů PPBP	a bodů ZhB a ZBPB	Doplnění stávajícího bodového pole
37	5	32*	0

* celkem bodů ZhB k rekognoscaci – 17+3 přidružené body, celkem bodů ZBPB 12 (5 TB + 7 jejich OB).

KoPÚ Hojsova Stráž

Mobiltelefon u Österreich
022671
privatly stored

	obvod HoPů
	obvod zastavěného území po zastavění - zastavěná území
	severní a jižní hranice katastrálního území
Zelená Lhota 793748 územní obvod	územní obvod katastrálního území
Hojsova Sláň	územní obvod katastrálního území
1 : 30 000	měřítko

